

Załącznik
do Zarządzenia nr 71/2025 Wójta Gminy Goszczanów
z dnia 3 lipca 2025 roku

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Goszczanów przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie wg ewidencji gruntów i opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy dzierżawy	Wysokość czynszu oraz termin wnoszenia opłaty czynszu
1.	Goszczanów Gmina Goszczanów	Działka nr 311 R IVb 0,0563 ha R V 0,3995 ha Ps IV 0,4049 ha	0,8607 ha	SR1S/00051159/5	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	1 384,92 rocznie czynsz 15 czerwca 2026 r.
2.	Goszczanów Gmina Goszczanów	Działka nr 762 R IIIb 0,9613 ha	0,9613 ha	SR1S/00035495/4	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	2 502,88 zł rocznie, czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.
3.	Goszczanów Gmina Goszczanów	Działka nr 763 RIIIb 0,4603ha RIVa 0,0047ha Działka nr 764 RIIIb 0,4535 RIVa 0,1256	1,0441 ha	SR1S/00047160/4	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	2 867,87 zł rocznie czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.
4.	Goszczanów Gmina Goszczanów	Działka nr 765 R IIIb - 0,0126 ha R IVb – 0,0914 ha R IVa – 0,4593 ha	0,5633 ha	SR1S/0008555/5	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	1327,22 zł rocznie, czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.
5.	Goszczanów Gmina Goszczanów	Część działki nr 895 Lzr-PsIV 0,1976ha PsIV 0,9707ha	1,6000 ha	SR1S/00049439/5	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	3 231,49 zł rocznie, czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.

		RIVb 0,3322ha RV 0,0752ha W-PsIV 0,0243ha			grunty przeznaczone pod realizację obiektu sportowo-rekreacyjnego (Uchwała nr IV/18/98 Rady Gminy Goszczanów z dnia 20.12.1998 r. Część gruntów nie objętą inwestycją przeznacza się do użytkowania rolniczego.		
6.	Goszczanów Gmina Goszczanów	Działka nr 891 Lzr-PsIV 0,0295ha Lzr-PsV 0,0326ha PsIV 0,9159ha PsV 0,4140ha RV 0,4732ha W-PsIV 0,0214ha Część działki nr 892 Lzr-PsIV 0,0549ha PsIV 0,4624ha PsV 0,1226ha RV 0,2250ha W-PsIV 0,0094ha Część działki nr 893 Lzr-PsIV 0,0606ha PsIV 0,4445ha W-PsIV 0,0097ha Część działki nr 894 Lzr-PsIV 0,2935ha PsIV 0,7759ha RIVb 0,0350ha	4,4000 ha	SR15/00049439/5	Grunty położone w jednym kompleksie. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty przeznaczone pod realizację obiektu sportowo-rekreacyjnego (Uchwała nr IV/18/98 Rady Gminy Goszczanów z dnia 20.12.1998 r. Część gruntów nie objętą inwestycją przeznacza się do użytkowania rolniczego.	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	8 886,60 zł rocznie, czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.

		PsIV 0,0199ha					
7.	Karolina	Część działki nr 355 ŁV 0,3400ha ŁVI 0,1000ha PsV 0,3900ha RIVa 0,2100ha RIVb 0,4500ha RV 0,0100ha	1,500 ha	SR1S/00037454/9	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	3 462,31 zł rocznie, czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.
8.	Lipicze	Działka nr 278 RIVb 0,2100ha Działka 279 RIVb 0,0800ha RV 0,5600ha	0,8500 ha	SR1S/00051105/2	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	1 961,98 zł rocznie, czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.
9.	Poniatówek	Część działki nr 26/1 RV 0,1600ha RVI 0,1400ha	0,3000 ha	SR1S/00051160/5	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	577,05 zł rocznie, czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.
10.	Wilkszyce	Działka 168/1 RIVb 0,2600ha RV 0,3700ha RVI 0,2700ha	0,9000 ha	SR1S/00038953/4	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	2 192,80 zł rocznie, czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.
11.	Wilkszyce	Działka nr 159/1 ŁIV 0,1000ha RIVa 0,2400ha RIVb 0,2300ha	0,5700 ha	SR1S/00038953/4	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	1460,01 zł rocznie, czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.
12.	Sulmów	Działka nr 97/1 Br-RIVb 0,0800ha RIVa 0,3100ha RIVb 0,2400ha	0,6300 ha	SR1S/00051164/3	Przeznaczona do użytkowania rolniczego, działka częściowo zadrzewiona.	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	1 327,22 zł rocznie, czynsz płatny do 15 czerwca 2026 r.
13.	Goszczanów	Działka nr 767 RIVa 0,2098ha RIVb 0,6600ha	1,2779 ha	SR1S/00035123/6	Dla działki została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji	Umowa z dotychczasowym	2 946,71 zł rocznie, czynsz płatny do 15 października 2026 r.

		RV 0,4081ha			inwestycji celu publicznego. Do czasu rozpoczęcia inwestycji grunty przeznacza się na cele rolne	dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	
14.	Klonów	Część działki nr 167 RIIIa 0,4100ha RIIIb 0,0900ha	0,5000 ha	SR1S/00037451/8	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Umowa z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony - 1 rok	468,79 zł rocznie, czynsz płatny do 15 października 2026 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 04.07.2025 roku do dnia 24.07.2025 roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goszczanowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej tutejszego Urzędu: <https://goszczanow.bip.gov.pl/> . Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.